**ПРОТОКОЛ № 27**

**заседания правления ОСМД “ДНІПРОВСЬКИЙ-10”**

г. Днепр, ул. Павла Ниринберга, 10 «05» декабрь 2021 года

Протокол начат в 18-00 часов

Общая численность членов правления: (девять) человек.

Присутствовали 9 (девять) человек:

1. Бондаренко Виталий Петрович;
2. Габестро Константин Геннадьевич;
3. Гулько Игорь Михайлович;
4. Гросман Александр Натанович;
5. Журба Александр Иванович;
6. Шабеко Сергей Владимирович;
7. Четверик Григорий Григорьевич.
8. Рыжко Елена Ивановна
9. Самойлова Екатерина Александровна

Член ревизионной комиссии: Дидинский А.В.

 На заседании правления присутствуют девять членов правления ОСМД «ДНІПРОВСЬКИЙ-10», таким образом, заседание правления является правомочным и может принимать решения по всем вопросам повестки дня.

Членам правления была предложена следующая повестка дня:

1. Расчет стоимости Гкал за ноябрь 2021.
2. Выполнение решения общего собрания №5 от 04.09.20

 Других предложений по повестке не поступило.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 7 человек.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня заседания правления.

По вопросу №1 повестки дня.

**СЛУШАЛИ:** Гросмана А.Н., который доложил, что от обслуживающей организации «Теплогазстрой» были получены данные за ноябрь по выработке тепла котельной в объёме 186,812 Гкал. По данным бухгалтерии за ноябрь ОСМД за потребленный газ и электроэнергию необходимо оплатить суммарно 316790,812 грн. С учетом потерь в системе стоимость Гкал составит 1785,02 грн. Для расчета, были приглашены члены ревизионной комиссии.

**РЕШИЛИ**: 1.Утвердить на ноябрь 2021 года стоимость Гкал = 1785,02 грн.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 9 чел.

По вопросу №2 повестки дня.

 **СЛУШАЛИ**: Гросмана А.Н., который доложил, что в связи с тем, что собственники квартир №**31; 53; 112; 116; 120; 132** не надлежаще отапливали свою собственность, в соответствии с постановлением каб. Министров №315 от 22.11.18 и решения общего собрания №5 от 04.09.20 доначислить этим собственникам оплату за отопление из расчета 0,003 Гкал/м2., что составляет 50% от среднего удельного потребления по дому тепловой энергии.

 **РЕШИЛИ**: Собственникам квартир № **31; 42; 43; 53; 112; 116; 120; 132**  доначислить оплату за отопление из расчета **0,003 Гкал/м2**.

**ГОЛОСОВАЛИ** – «ЗА» - 8 чел. «Против» - 1 чел.

Повестка дня исчерпана.

Заседание правления считается закрытым.

Председатель правления А.Н. Гросман

 Члены правления: В.П. Бондаренко

 К.Г. Габестро

 И.М. Гулько

 А.И. Журба

 С.В. Шабеко

 Г.Г. Четверик

 Е.И. Рыжко

 Е.А. Самойлова